

PROTOKOLL FÖRT VID ORDINARIE FÖRENINGSSTÄMMA I SOLBRINGENS
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING DEN 27 APRIL 2013

Närvarande: Enligt bifogad förteckning.

§1

Stämman öppnades av Rolf Strandgård, som valdes till ordförande vid stämman.

§2

Till sekreterare vid stämman valdes Anne Bontin Lundgren.

§3

Till justeringsmän valdes Teddy Myhr och Calle Bjernekuhl.

§4

Styrelsens förvaltningsberättelse och därtill fogade resultat- och balansrapporter föredrogs. I anslutning därtill ställdes och besvarades frågor om ekonomin.

Revisionsberättelsen föredrogs.

Resultat- och balansrapporterna godkändes.

§5

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för sin förvaltning 2012.

§6

Fyra motioner har inkommit.

Motion från Björn Persson angående ersättning till styrelsemedlem/revisor.

Det beslutades att styrelsemedlem (icke åretruntboende i Åre) som gör specifik resa till årsstämma/extrastämma ska få ersättning för denna. Vid resa med bil ska milersättning lämnas enligt statlig norm (ej skattepliktig) och resa med tåg eller buss med den kostnaden. Resa till årsstämma som är förlagd under påskhelg ersätts inte.

Motion från Björn Persson angående Solbringsvägens stora parkering vid sopcontainern och brevlådorna.

Vägplanen är felaktigt utformad och kräver åtgärd. Det beslutades att denna motion behandlas under punkt 14 på dagordningen. Motionen innehöll även en uppmaning till styrelsen att se till att bilar inte långtidsparkerar på den stora parkeringsplatsen eftersom snöröjningen försvåras och fördyras samt att det blir ont om parkeringsplatser.

Motion från föreningens kassör Anne Bontin Lundgren angående möjlighet att ändra utdebitering för vägunderhåll under pågående verksamhetsår

Det beslutades att årsdebitering ska kunna höjas respektive sänkas för väghållningen med 500 kr per hushåll om föreningens ekonomi skulle behöva respektive tillåta detta.

Motion från Klas Wersén angående att föreningen skulle bekosta snöplogning av privat mark utifrån av honom nämnda skäl.

Det beslutades att avslå motionen.

§7

Ersättning till styrelse och revisorer.

Det beslutades att kassören ska få fri avgift för väg och sopor.

§8

Styrelsen föreslog att avgiften för 2014 ska vara:

för väghållning 2 400 kr per hushåll (andel) med följande uppdelning

- 1 200 kr med förfallodag 31 oktober 2013 (förskott 1-a halvåret 2014)
- 1 200 kr med förfallodag 31 mars 2014 (förskott 2-a halvåret 2014)

för sophantering 2 000 kr per hushåll (andel) med följande uppdelning

- 1 000 kr med förfallodag 31 oktober 2013 (förskott 1-a halvåret 2014)
- 1 000 kr med förfallodag 31 mars 2014 (förskott 2-a halvåret 2014)

för tomt utan bygglov oförändrad 600 kr med betalning 31 oktober 2013 (förskott för 2014).

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag.

§9

Styrelse valdes enligt följande:

Nyval av styrelseordförande, Göran Hänström på 2 år.

Nyval av sekreterare, Lena Degerfelt på 2 år.

Nyval av suppleant, Rolf Strandgård på 2 år.

Kassör Anne Bontin Lundgren valdes förra året på 2 år, har ett år kvar.

§10

Till revisor omvaldes Staffan Törnberg och Björn Persson på 1 år.

Till revisorssuppleant omvaldes Björn Norman på 1 år.

Staffan Törnberg och Björn Persson meddelade att de inte önskar bli omvalda som revisorer nästa årsstämma.

§11

Stämman beslutade att tillsätta en valberedning bestående av:

Egil Borgne (sammankallande)

Calle Bjernekuhl

§12

Förslag om ny sopanläggning.

Styrelsen informerade om senaste nytt i denna fråga. Den plats, som föreningen sökt bygglov på, accepterades inte av markägarna varför en ny bygglovsansökan måste göras. Ny placering är tänkt att bli alldeles i närheten av brevlådorna, tvärs över där den idag befintliga sopcontainern står. Denna plats har markägarna godkänt. Styrelsen fortsätter att arbeta på att få förslag på en komplett anläggning och kommer att informera medlemmarna i föreningen om händelseutvecklingen. Roger Hållstrand kommer att vara styrelsen behjälplig i denna fråga. Information kommer att läggas ut på föreningens hemsida www.solbringen.wordpress.com

§13

Rubriken var fel, rätt rubrik ska vara

Information om förslag med differentierade avgifter utifrån en zonindelning.

Vid föreningsstämman 2012 skrev revisorerna i sin revisionsberättelse att "Vi är nu framme vid en brytpunkt då kostnaderna skall vara olika för fast boende och fritidsboende."

Föreningens revisor Björn Persson och Teddy Myhr har under året arbetat med att ta fram en förslag till nya andelstal och debiteringsunderlag för vinterväghållning och normalunderhåll av vägsystemet. Förslaget presenterades för årsstämman.

Årsstämman beslutade att styrelsen grundligt utreder förutsättningar som finns för föreningen att ändra andelstal. Styrelsen kontaktar REV, Riksförbundet Enskilda Vägar, för att få hjälp med denna utredning. Årsstämman förutsatte att denna kontakt skulle vara utan kostnad eftersom föreningen är medlem i REV.

§14

Föreningens vägar är i stort behov av underhåll. Rolf Strandgård föreslogs bli vägansvarig och ska kontakta Lars Hedström för att göra ett förslag till åtgärdsplanering.

§15

Övriga frågor:

- En fastighet utanför Solbringens samfällighetsförening har, mot avgift, fått använda föreningens sopanläggning. Årsmötet beslutade att denna möjlighet inte längre ska finnas. Föreningens kassör Anne Bontin Lundgren ombads av årsmötet att tillskriva ägaren av den berörda fastigheten detta beslut.
- Önskemål från permanentboende och fritidsboende i föreningen har lämnats om att vartannat år ha årsmötet under påsken och vartannat år i slutet av april. Årsmötet beslutade att det fortsättningsvis ska vara så.
- Det är ständigt problem att det kastas sopor i sopanläggningen som inte ska vara där. Årsmötet ombad Anne Bontin Lundgren att skicka en uppmaning till de som hyr ut sina fastigheter att till sina hyresgäster lämna en regelsammanställning om hur sopor ska sorteras.

§16

Stämmoprotokollet skickas ut till samtliga medlemmar i Solbringens samfällighetsförening, antingen via epost eller brev. Protokoll med bilagor kommer att publiceras på hemsidan www.solbringen.wordpress.com

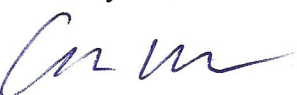
Vid protokollet


Anne Bontin Lundgren


Rolf Strandgård
Ordförande

Justeras

Calle Bjernekuhl



Teddy Myhr

